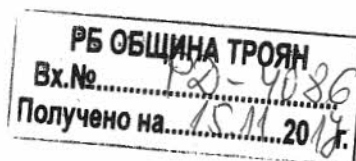


ДО КМЕТА

НА ОБЩИНА ТРОЯН



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От НИКОЛАЙ ТОДОРОВ - ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-ТРОЯН

Относно: Предложение за допълнение към Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №7 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Троян

В Административен съд Ловеч е образувано адм.д. № 329/2017 г. по протест на Кирил Петров – прокурор от Окръжна прокуратура Ловеч, насочен срещу чл. 39, ал.2 от Наредба № 7 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Троян. Текстът касае заплащането на режийни разноски от приобретателите при сключване на разпоредителни сделки. Според прокурора, макар да са включени в раздела „Такси за административни услуги“, тези разноски не са свързани с предоставяне на административна услуга, а разпоредбата „изисква плащане без основание“; такава административна услуга не е установена в ЗМДТ, а общините нямат правомощие да въвеждат такси, които не са установени със закона.

Предвид горното, предлагам ал.2 на чл. 39 от Наредбата да бъде отменен.

В Административен съд Ловеч е образувано и адм.д. № 375/2017 г. по протест на Светла Иванова – прокурор от Окръжна прокуратура Ловеч, насочен срещу чл. 16, т. 2 от Наредба № 7 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Троян. Текстът касае заплащането при отдаване под наем на общински имоти на такса битови отпадъци от общината за сметка на наемателя. Според прокурора, в ал. 5 на чл. 64 от ЗМДТ се определя, че задължено лице при предоставяне на общински имот за управление е лицето, на което имотът е предоставен, а не собственикът (общината). Смята, че наемателя е такова лице, защото отдаването под наем е действие на управление и следователно като определя, че ТБО при отдаване под наем на общински имот се дължи от общината за сметка на наемателя, текстът на наредбата противоречи на закона.

Не споделям смесването на наема като действие на управление и предоставянето за управление на общински имоти на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка или други лица на бюджетна издръжка и техни териториални структури. Закона за общинската собственост ясно прави разлика между двете, както е видно от чл. 8, ал. 2. Нещо повече, в чл. 12 законът определя, че имотите и вещите - общинска собственост, се предоставят безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, а тези, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се отдават под наем на трети лица (чл. 14, ал.1).

Въпреки казаното, действително ЗМДТ изчерпателно определя задължените лица и е повече от ясно, че при отдаване под наем, ТБО се дължи от собственика – наемодател. За чия сметка ще бъде това е ирелевантно и е предмет на договорните отношения между страните. Що се отнася до фиска, задължено лице е собственика.

Предвид горното, предлагам т.2 на чл. 16 от Наредбата да бъде отменен.

Николай Тодоров

Председател на ОбС Троян

