

# **И Н Ф О Р М А Ц И Я**

за преценяване на необходимостта от ОВОС  
на инвестиционно предложение  
„ Изграждане на цех за съхранение и преработка на  
земеделски продукти - плодове „ , село Горно Трапе,  
община Троян, област Ловеч.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение  
„ Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село  
Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

## **I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**1. ИМЕ, ЕГН, МЕСТОЖИТЕЛСТВО, ГРАЖДАНСТВО НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ, СЕДАЛИЩЕ И ЕДИНЕН ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН НОМЕР НА ЮРИДИЧЕСКОТО ЛИЦЕ**

Евгени Веселинов Павлов, с адрес: град София, улица „ Карлово „ № 12.

**ПЪЛЕН ПОЩЕНСКИ АДРЕС ЗА КОРЕНСПОНДЕНЦИЯ:**

Облас Ловеч, град Троян - 5600, улица „Изгрев” № 1, Цветелина Пенева Петрова – пълномощник на възложителя.

**2. ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТИ**

**Цветелина Пенева Петрова – Упълномощено лице;**

**Телефон: 0886436498.**

## **II. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**1. РЕЗЮМЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО**

Инвестиционното предложение на Евгени Веселинов Павлов предвижда изграждането на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове. Площадката на инвестиционното предложение е подходящо подбрана по отношение на разположение, комуникации и съседни малинови и сливови насаждения. Разположението на основните елементи е съобразено с основните артерии в района и осигуряване на съответната техническа инфраструктура (водоснабдяване, електрозахранване) за обекта.

Площадката на обекта е разположена извън урбанизираната територия на село Горно трапе, община Троян.

Общата застроена площ е 540 кв.м.

35.4 кв.м.– офис и санитарно помещение;

202.4 кв.м. – цех за съхранение на земеделска продукция / малини и сливи / и селскостопански инвентар.

302.2 кв.м. – цех за производство на биологична малинова, ферментирала напитка;

**Технология:**

- **Помещение за алкохолна ферментация** и съхранение на вината с площ от 135 кв.м, където са поставени съдове от неръждаема стомана а именно: ферментатори всеки с обем от  $2,7\text{м}^3$  - 8 бр. (поз.4), съдове за съхранение на вино всеки с обем от  $3,6\text{м}^3$  - 16 бр. (поз.6), съдове за съхранение на утайки всеки с обем от  $3,2\text{ м}^3$  – 2 бр.(поз. 7), винтова помпа – 1 бр.(поз. 3), помпи за транспорт на течност – 3 бр. (поз. 19), съд за събиране на де-йонизирана вода с обем от  $0,93\text{ м}^3$  1 бр.(поз. 10), съд

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „ Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

с бъркалка и нагревател за разтваряне на захарта с обем от 0,75 м<sup>3</sup> – 1 бр (поз. 5), инспекционна лента 1 бр. (поз. 2) и др.

- **Помещение за бутилиране** с площ от 63 кв.м. в което са поставени уредите за бутилиране (поз.16) и маси 2 бр. (поз. 18).
- Лаборатория с площ от 14 кв.м. за правене на най-необходимите анализи, където е разположена и инсталация за мека и де-йонизирана вода 1 бр.(поз.9),
- Складове за амбалаж, допълнителни суровини и материали с площ от 18,7 кв.м. и готова продукция с площ от 32 кв.м.
- Халдилна камера с площ от.33 кв.м.
- Регулирането на температурата на ферментация е най-важния фактор за производство на висококачествени Био вина. За Био малиновото вино тя не трябва да надвишава 20 С°. От друга страна при разграждането на захарите и превръщането им в алкохол се отделя голямо количество топлина. Това налага охлаждане на ферментаторите чрез преминаване на студо-носител през системите за топлообмен. В настоящият проект охлаждането ще бъде с хладилна инсталация (поз. 8) 18 000 – 20 000 ккал/час комплект, която да охлажда и доставя охлаждащия агент до ферментаторите и съда за приготвяне на захарен сироп.
- На кота „0” ще бъде изградена хладилна минусова камера за шоково замразяване с площ от 33 кв.м. в която се замразяват малини за производството.
- **Складово стопанство**
- Необходимите спомагателни материали, като Био дрожди, бистрители и др., ще се разполагат на метален рафт. Помощни инструменти и арматура ще се съхраняват на отделен метален рафт. Картонените опаковки, етикетите, тапите, капсулите, капачките и др. ще се съхраняват в складово пространство на кота „0”, с площ 18,7 кв.м продукция ще се съхранява на кота „0” в склад с площ от 32 кв.м.
- **Товаро- разтоварни работи**
- Био малините в щайгите, ще се превозва до площадката с товарен транспорт. Разтоварните работи ще се извършват с помощта на електрическа транс-палетна количка. Чувалите с био захар се разтоварват и пренасят до склада с количка. Палетата с празни бутилки или готовата продукция ще се транспортират, разтоварят и товарят с палетна количка.

Имотът ще се захранени с електроенергия посредством генератор и соларни панели , водоснабдяване ще се осъществи от водопроводна мрежа на В и К „ Стенето „ – град Троян.

Границите на имота се определят от сега съществуващите имотни граници, предвид на това, че настоящото ИП касае само имот № 16986.7.238 с обща площ от 2662 кв.м.

Имотът е в непосредствена близост до село Горно Трапе и град Троян с изградена пътна инфраструктура до него.

## 2. ДОКАЗВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

Географското положение на село Горно трапе, община Троян може да се оцени като изключително благоприятно.

Съществуват условия за създаване на екологично стопанство. Инвеститорът обработва общо 50 дк. малинови и сливови градини.

Реализирането на инвестиционното предложение ще има положително въздействие от гледна точка на социално-икономическите и екологичните условия. То може да се конкретизира и изрази в следното: - значителни капиталовложения, както и непреки ползи изразяващи се в рационално ползване на земята на имота, съобразено с екологичните условия.

Брой и категория на постоянни работници:

- технолог – 1бр.
- работник – 1 бр.

### **3. ВРЪЗКА С ДРУГИ СЪЩЕСТВУВАЩИ И ОДОБРЕНИ С УСТРОЙСТВЕН ИЛИ ДРУГ ПЛАН ДЕЙНОСТИ**

Инвестиционното предложение не е свързано с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на ИП.

### **4. ПОДРОБНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА РАЗГЛЕДАНИ АЛТЕРНАТИВИ**

С цел минимално намесване и въздействие върху околната среда, е разгледана само една алтернатива относно строителното решение на настоящето инвестиционно предложение, а именно изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, вписваща се в заобикалящата среда по начин, който не изменя значително нейните характеристики.

Местоположението на инвестиционното предложение и разположението на отделните елементи е избрано така, че да се усвои минимална площ от терена, удобна по отношение на комуникации и инфраструктура.

"Нулева" алтернатива ще означава, теренът да остане още дълго време в съществуващия си вид – Ливада, като се пропусне възможността за рационално използване на земята и реализиране на инвестиции.

По-добрата алтернатива от гледна точка на социално-икономическите условия за развитие на района е реализацията на инвестиционното намерение.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „ Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

**5. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ПЛОЩАДКАТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО НЕОБХОДИМА ПЛОЩ ЗА ВРЕМЕННИ ДЕЙНОСТИ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.**

ПИ № 16986.7.238 се намира в землището на село Горно Трапе, община Трон, област Ловеч, местност « Поленето ».

Площ на имота - 2662 кв.м.

Точка	X(м)	Y(м)
1.	4749473.53	430296.42
2.	4749471.92	430296.19
3.	4749481.06	430286.12
4.	4749493.35	430273.84
5.	4749505.75	430266.12
6.	4749508.91	430251.32
7.	4749511.59	430249.14
8.	4749516.11	430256.32
9.	4749523.07	430243.51
10.	4749526.84	430240.44
11.	4749532.43	430239.40
12.	4749548.45	430245.41
13.	4749545.91	430279.03
14.	4749535.49	430278.31
15.	4749534.22	430301.53

За временни дейности по време на строителството не е необходимо усвояване на допълнителни съседни площи и терени. Всички строителни дейности ще се извършват в границите на отредения имот.

**6. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ПРОЦЕСИ (ПО ПРОСПЕКТНИ ДАННИ), КАПАЦИТЕТ**

**6.1. Основни процеси и капацитет**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на цех за преработка и съхранение на земеделски продукти - плодове в имот с кадастрален номер- 16986.7.238, м. “ Поленето ”, село Горно Трапе, Община Троян. Застроената площ ще е 540 кв.м.

35.4 кв.м.– офис и санитарно помещение;

202.4 кв.м. – цех за съхранение на земеделска продукция / малини и сливи / и селскостопански инвентар.

302.2 кв.м. – цех за производство на биологична малинова, ферментирала напитка;

**6.2. Водоснабдяване и канализация**

Водоснабдяването на площадката се осъществява чрез новоизградено водопроводно отклонение от съществуващ водопровод на В и К „ Стенето „ – град Троян.,

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

Ще се изгради водомерна шахта на границата в имота и общ водомерен възел за имота. Предвидения диаметър ще подsigури необходимите водни количества за питейно - битови нужди, противопожарни и производствени нужди за инвестиционните намерения на застрояване на имота на Възложителя.

Поради липса на улична канализация заустването на битовите отпадни води ще се извърши в изгребна яма в новообразувания имот. Предвижда се същата да се чисти периодично с изчерпване от камион бункер. Отпадните води от производствената дейност ще се събират и пречистват от пречиствателно съоръжение с резервоар за пречистените води.

### ***6.3. Отопление***

Отопление на обекта не е необходимо.

### ***6.4. Електроснабдяване***

Инвестиционното предложение за имот № 16986.7.238, местност „Поленето” в земл. на село Горно Трапе ще се захрани с електроенергия от генератор и соларни панели.

## **7. СХЕМА НА НОВА ИЛИ ПРОМЯНА НА СЪЩЕСТВУВАЩА ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА.**

Основният подход към обекта ще се осъществява от съществуващата пътна мрежа – Път с кадастрален номер 16986.7.229. Не се предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

## **8. ПРОГРАМА НА ДЕЙНОСТИТЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЗА СТРОИТЕЛСТВО, ЕКСПЛОАТАЦИЯ И ФАЗИТЕ НА ЗАКРИВАНЕ, ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И ПОСЛЕДВАЩО ИЗПОЛЗВАНЕ.**

Етапа на строителство ще стартира с привеждане на площадката в подходящ за целта вид, което включва почистване и заравняване. След това ще стартират изкопни дейности по изграждане на основите на сградите. Следват строително-монтажните дейности.

Генерираните строителни отпадъци ще бъдат временно съхранявани в границите на имота и след натрупване на определени количества ще бъдат депонирани на депо за строителни отпадъци.

Пускането на обекта в експлоатация се очаква до две година след съгласуване на проектната документация и издаване на разрешения за строеж от община Троян.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „ Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

## **9. ПРЕДЛАГАНИ МЕТОДИ ЗА СТРОИТЕЛСТВО**

Конструкцията на сграда е метална, стените ще се изградят от термопанели, покрив – термопанел, под – замазка. Строително-монтажните дейности ще се изпълняват по познатите и приложими в страната класически методи, като ще бъдат съобразени с всички нормативни изисквания за такъв вид дейности. Всички необходими строително-монтажни работи ще бъдат извършени в съответствие с работния проект и проекта за организация и изпълнение на строителството.

## **10. ПРИРОДНИ РЕСУРСИ, ПРЕДВИДЕНИ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО И ЕКСПЛОАТАЦИЯТА**

По време на строителство ще се ползва вода, която ще се доставя от съществуващ водопровод.

По време на експлоатация на инвестиционното предложение ще се използва вода за производствени и битови нужди. Необходимите количества вода ще се осигуряват от гореспоменатия водопровод.

## **11. ОТПАДЪЦИ, КОИТО СЕ ОЧАКВА ДА СЕ ГЕНЕРИРАТ – ВИДОВЕ, КОЛИЧЕСТВА И НАЧИН НА ТРЕТИРАНЕ**

### ***Отпадъци при строителството:***

По време на строителство ще се генерират строителни отпадъци - отпадъци от строителство и събаряне. Отпадъците ще бъдат в минимални количества и ще се извозват до депо за строителни отпадъци на база сключен договор с лицензирана по Закона за управление на отпадъците фирма.

Предвижда се изземване на хумусния пласт - 0.25 м дълбочина - в обем от около 135 м<sup>3</sup> за петното на сградите и разделното му временно съхранение в рамките на имота.

Подравняването на площадката и премахването на различната денivelация на терена ще бъде също свързано с отстраняването на допълнителни количества земни маси, със сравнително малък обем. Те ще бъдат използвани след приключване на строителните работи за вертикална планировка на терена.

За работниците по време на строителството е предвидена химическа тоалетна, която ще се поддържа от фирмата доставчик на основата на договор.

### ***Отпадъци при експлоатацията:***

Смесени битови отпадъци - свързани с жизнената дейност на работниците. Предполаганото им количество е около 4 кг/ден. Битовите отпадъци ще бъдат извозвани

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „ Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

от лицензирана фирма по силата на договор с Община Троян в определени от нея депа за ТБО.

## **12. ИНФОРМАЦИЯ ЗА РАЗГЛЕДАНИ МЕРКИ ЗА НАМАЛЯВАНЕ НА ОТРИЦАТЕЛНИТЕ ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

В резултат на реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда, тъй като:

1. Не се очаква генериране на вредни вещества в атмосферата над допустимите норми;
2. Генерираните битово-фекални отпадъчни води от работниците ще бъдат зауствани в изгребна яма и извозвани от лицензирани лица на базата на сключени договори;
3. Дейностите по управление на генерираните отпадъци ще се извършват в пълно съответствие с българското законодателство.

## **13. ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, СВЪРЗАНИ С ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ (НАПРИМЕР ДОБИВ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ, НОВ ВОДОПРОВОД, ДОБИВ ИЛИ ПРЕНАСЯНЕ НА ЕНЕРГИЯ, ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО, ТРЕТИРАНЕ НА ОТПАДЪЧНИ ВОДИ)**

Инвестиционното предложение не предвижда добив на строителни материали.

Водоснабдяването на имота е от съществуващ водопровод.

Енергоснабдяването е от генератор и соларни панели.

Генерираните битово-фекални отпадъчни води ще бъдат зауствани в изгребна яма и извозвани от лицензирани лица на базата на сключени договори. Отпадъчните води от производствената дейност ще се събират и пречистват от пречиствателно съоразение с резервоар за пречистените води.

## **14. НЕОБХОДИМОСТ ОТ ДРУГИ РАЗРЕШИТЕЛНИ, СВЪРЗАНИ С ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

Във връзка с реализиране на инвестиционното предложение, е необходима промяна на предназначението на земята - за неземеделски нужди, и получаване на виза за проектиране и Разрешително за строеж.

## **15. ЗАМЪРСЯВАНЕ И ДИСКОМФОРТ НА ОКОЛНАТА СРЕДА**



Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „ Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

Замърсяването и дискомфорта на околната среда може да се раздели на два етапа:

*- по време на строителството*

Отпадъците, които ще се получават в процеса на строителните работи на обекта ще бъдат третирани в съответствие със Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и съответните подзаконовни нормативни актове. Замърсяването на околната среда от използването на строителна техника и транспорт ще бъде с локален и временен характер.

*- по време на експлоатацията*

По време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда. Не се очакват повишени нива на шум, вибрации, вредни лъчения или на други подобни физични фактори.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да предизвика увеличаване на съществуващото фоново замърсяване, замърсяване на води и почви, както и вредни въздействия върху растителния и животински свят в района.

Не се предвижда претоварване, съхранение или транспорт с опасни или вредни вещества на територията на обекта. Не се очаква замърсяване на почвата или утаяване на емитирани замърсители в повърхностния почвен слой.

Не се очаква значително негативно въздействие върху защитените природни територии.

Ландшафтните и пейзажни промени ще бъдат свързани с промяната на предназначението на земеделска земя.

Необходимо е стриктно спазване хигиената на работа, своевременно почистване на замърсени участъци от битови и строителни отпадъци, възстановяване на нарушенията от строителството, изпълнение на проект за ландшафтно оформяне с естествена за района растителност на свободните площи.

## **16. РИСК ОТ ИНЦИДЕНТИ**

Характерът на самия обект е свързан с минимален риск от инциденти.

*По време на строителните работи*

Потенциалният здравен риск е налице при системно неспазване на правилата за хигиена и безопасност на труд. Възможни са инциденти при неспазване на самата технология на изграждане и работата със съответната строителна техника и транспорт.

Необходимо е да се спазват изискванията за безопасна работа.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „ Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

#### *По време на експлоатацията*

Не се очаква риск от инциденти от самия обект. Необходимо е спазване на инструкциите към използваната техника, както и спазване на санитарно-хигиенните изисквания за експлоатация на машините.

**Възможни бедствия** – *последиици от земетресение, наводнения, ураганен вятър, снегонавявания,*

Земетресение - България попада в Егейската сеизмична зона, която е част от Средиземноморския земетръсен пояс. Земетресенията в България са от тектонски произход с повече от 250 огнища, по-голямата част от които са в Южна България. Община Троян и имотът обект на настоящото инвестиционно предложение попада в сеизмична зона от VIII степен със сеизмичен коефициент  $K_s = 0,15$  по макросеизмичната скала на Медведев - Шпонхойер - Карник (MSK-64). В резултат на сеизмично въздействие е възможно да възникне аварийна обстановка, изразяваща се в следното:

- аварии в електросъоръженията, прекъсване на преносни електропроводи;
- ураганен вятър, - наводнения - вследствие на обилни валежи, повишаване нивото на реките може да доведе до заливане на част от района.
- снегонавявания - възможни са аварии, които засягат главно съоръженията и мрежите на преносната ел. система, затруднено движение по пътя и др.

Всички те могат да рефлектират върху сградите.

Преди въвеждане в експлоатация на обекта, следва да се разработи и утвърди План за провеждане на спасителни и неотложни аварийно-възстановителни работи при бедствия, аварии и катастрофи.

### **III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

#### **1. ПЛАН, КАРТИ И СНИМКИ, ПОКАЗВАЩИ ГРАНИЦИТЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ДАВАЩИ ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФИЗИЧЕСКИТЕ, ПРИРОДНИТЕ И АНТРОПОГЕННИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, КАКТО И ЗА РАЗПОЛОЖЕНИЕТЕ В БЛИЗОСТ ЕЛЕМЕНТИ НА НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА**

Площадката на инвестиционното предложение засяга ПИ №16986.7.238 с обща площ от 2667 кв.м., местност „ Поленето ”, село Горно Трапе, община Троян, област Ловеч.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

## **2. СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОЛЗВАТЕЛИ НА ЗЕМИ И ПРИСПОСОБЯВАНЕТО ИМ КЪМ ПЛОЩАДКАТА ИЛИ ТРАСЕТО НА ОБЕКТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ И БЪДЕЩИ ПЛАНИРАНИ ПОЛЗВАТЕЛИ НА ЗЕМИ.**

ПИ № 16986.7.238 се намира в село Горно Трапе, община Троян, собственост на Евгени Веселинов Павлов по нотариален акт за собственост № 127 от 05.08.2016г. и акт № 154 от 07.06.2016г. Инвестиционното предложение не предвижда бъдещи ползватели на земята на имота.

## **3. ЗОНИРАНЕ ИЛИ ЗЕМЕПОЛЗВАНЕ, СЪГЛАСНО ОДОБРЕНИ ПЛАНОВЕ**

Съгласно скица № 15-85943-28.02.2017г. разглеждания имот № 16986.7.238 е земеделска земя с начин на трайно ползване „Ливада” при неполивни условия.

В настоящия момент Възложителя води процедура по смяна предназначението на земята - за неземеделски нужди.

## **4. ЧУВСТВИТЕЛНИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч. ЧУВСТВИТЕЛНИ ЗОНИ, УЯЗВИМИ ЗОНИ, ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ, САНИТАРНО-ОХРАНИТЕЛНИ ЗОНИ И ДР. ОТ НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА**

Площадката на инвестиционното предложение не засяга чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони и др.

### **4А. КАЧЕСТВО И РЕГЕНЕРАТИВНА СПОСОБНОСТ НА ПРИРОДНИТЕ РЕСУРСИ**

За изграждането на обекта ще бъде нарушена целостта на повърхностния земен пласт. Част от изкопаните земни маси ще се използват при оформянето на терена.

Отнетият плодороден почвен пласт (хумус), макар и минимално количество, ще бъде депониран отделно от останалата земна маса и използван по предназначение - в зелените площи.

При проектирането следва да бъдат спазени изискванията за рационално използване на земята, добра организация на строителството и минимално увреждане на ландшафта.

Всички видове временни дейности ще се извършват на отредения терен. Не се предвижда добив на природни суровини за строителни материали.

Инвестиционното предложение предвижда използването единствено на вода, като природен ресурс. При реализация на инвестиционното предложение водата ще бъде

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „ Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

необходима за производствени и битови нужди. Водоснабдяването ще се осъществява посредством съществуващата водопроводна мрежа на ВиК „ Стенето „ град Троян.

При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.

#### **5. ПОДРОБНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСИЧКИ РАЗГЛЕДАНИ АЛТЕРНАТИВИ ЗА МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

Местоположението на площадката на инвестиционното предложение е лимитирано в границите на собственост на имота. Местоположението на площадката е подходящо от гледна точка на пътните комуникации и осигуряване с техническа инфраструктура.

#### **IV. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ (КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ВЪЗМОЖНИТЕ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ)**

1. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ХОРАТА И ТЯХНОТО ЗДРАВЕ, ЗЕМЕПОЛЗВАНЕТО, МАТЕРИАЛНИТЕ АКТИВИ, АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ, АТМОСФЕРАТА, ВОДИТЕ, ПОЧВАТА, ЗЕМНИТЕ НЕДРА, ЛАНДШАФТА, ПРИРОДНИТЕ ОБЕКТИ, МИНЕРАЛНОТО РАЗНООБРАЗИЕ, БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ И НЕГОВИТЕ ЕЛЕМЕНТИ И ЗАЩИТЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ НА ЕДИНИЧНИ И ГРУПОВИ ПАМЕТНИЦИ НА КУЛТУРАТА, КАКТО И ОЧАКВАНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ОТ ЕСТЕСТВЕНИ И АНТРОПОГЕННИ ВЕЩЕСТВА И ПРОЦЕСИ, РАЗЛИЧНИТЕ ВИДОВЕ ОТПАДЪЦИ И ТЕХНИТЕ МЕСТОНАХОЖДЕНИЯ, РИСКОВИТЕ ЕНЕРГИЙНИ ИЗТОЧНИЦИ – ШУМОВЕ, ВИБРАЦИИ, РАДИАЦИИ, КАКТО И НЯКОИ ГЕНЕТИЧНО МОДИФИЦИРАНИ ОРГАНИЗМИ

##### **1.1. *Въздействие върху хората и тяхното здраве***

Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с неблагоприятни въздействия върху здравето и благополучието на населението.

Имотът е земеделска земя с НТП „Ливада”, която към момента е обрасла с трева. Използването и по предназначение е преустановено отдавна.

С промяна предназначението на земята и реализиране на инвестиционното предложение, няма да се повлияе негативно на земеползването в съседните имоти.

Въздействието върху почвите ще бъде локално и временно за етапа на строителните работи. Предвидено е разделно изземване, депониране и съхранение на

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян, област Ловеч.

хумуса до завършване на строителството. След това хумусът ще бъде използван по предназначение за зелените площи.

При експлоатацията не се очаква негативно въздействие върху качеството на почвите.

### **1.2. Влияние върху атмосферния въздух и атмосферата**

По отношение на компонент - въздух общината не е включена в т.н. `горещи точки` в България. В тази връзка състоянието на въздуха се оценя като много добро.

По време на строителството, не се очакват значителни въздействия върху компонента въздух. Съществува потенциална възможност за кратковременно повишаване на съдържанието на прах от транспорта на строителните материали и товаро-разтоварни дейности. Изграждането на сградите не е свързано с емитиране на вредни замърсители над допустимите норми. Въздействието ще е локално с временен характер, до края на етапа на строителството.

По време на експлоатацията не се очаква негативно въздействие върху атмосферния въздух.

Влияние върху водите:

Инвестиционното предложение не е свързано с генериране на отпадъчни потоци към повърхностни и подземни води. Поток от отпадъчни води, който ще се формира, са битово-фекалните води и води от производствената дейност. За тях е предвидено изграждане на пречиствателна станция с резервоар за пречистените води и отвеждането на битовите отпадни води в изгребна яма, която ще се изгребва профилактично от лицензирана фирма.

В тази връзка не се очаква негативно въздействие върху водите в района.

### **1.3. Влияние върху земните недра и минералното разнообразие**

При реализация на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху земните недра и минералното разнообразие.

### **1.4. Влияние върху ландшафта и природните обекти**

Предполагаемото въздействието на инвестиционното предложение върху ландшафта може да се раздели на две фази :

- при самото изграждане на сградите - от използването на транспорт и съоръжения за извършване на строителните дейности (шум, вредни емисии). Временното струпане на строителни материали, ще нарушат естетизацията на ландшафтната среда.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „ Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

Времето през което ще има въздействие е много кратко и в зависимост от конкретните климатични условия не са необходими облекчителни мерки.

- *при експлоатацията на обекта* – Необходимо е спазване на съответните законови изисквания за опазване на атмосферния въздух, почвата, водите, флора и фауна, отпадъци. Периода на въздействие е неограничен (докато продължава експлоатацията му).

Целият процес на изграждане и експлоатация ще бъде свързан с временна промяна в цялостното състояние на околната среда без промяна на основната структура на ландшафта. Не се очакват промени в ландшафтните доминанти.

### **1.5. Влияние върху биологичното разнообразие и неговите елементи**

#### **Флора**

Като се вземе предвид същността на инвестиционното предложение, както и производния и вторичен характер на растителността в разглежданата територия, реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже съществено въздействие върху типовете растителност.

#### **Фауна**

Инвестиционното предложение обхваща площ от 2662 кв.м., което представлява твърде малък и даже незначителен и пренебрежимо малък процент от площта на района, в който попада. По този начин за обитаващите и мигриращите видове ще бъде отнета на практика незначителна, т. е. пренебрежимо малка, по големина площ основно като хранителна база.

### **1.6. Влияние върху защитените територии и единични и групови паметници на културата**

#### **Защитени територии**

Предвид същността на инвестиционното предложение не се очакват нежелани, т. е. отрицателни, изменения на състоянието на консервационно значими видове и техните местообитания в района на инвестиционното предложение. Поради много малката по големина площ, е невъзможно да се получи фрагментиране на територията на района, в който попада обектът. Засегнатата площ, поради незначителната ѝ големина, няма да доведе до значимо намаляване на хранителната база на обитаващите и мигриращите през района видове, както и няма да повлияе негативно на биологичното разнообразие и да повлияе негативно върху фауната.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „ Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

### Паметници на културата

На територията на имота, обект на инвестиционното предложение не са установени паметници на културата.

При реализация на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху паметниците на културата.

### **2. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЕЛЕМЕНТИТЕ НА НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА, ВКЛЮЧИТЕЛНО РАЗПОЛОЖЕНИТЕ В БЛИЗОСТ ДО ОБЕКТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

Предвид същността на инвестиционното предложение при реализация, въздействието върху елементите на Националната екологична мрежа се определя, като незначително.

### **3. ВИД НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО (ПРЯКО, НЕПРЯКО, ВТОРИЧНО, КУМУЛАТИВНО, КРАТКОТРАЙНО, СРЕДНО- И ДЪЛГОТРАЙНО, ПОСТОЯННО И ВРЕМЕННО, ПОЛОЖИТЕЛНО И ОТРИЦАТЕЛНО)**

№	Компоненти	Въздействие										
		пряко	непряко	вторично	кумулятивно	краткотрайно	среднотрайно	дълготрайно	постоянно	временно	положително	отрицателно
1	Здравето на хората										◆	
2	Защитени територии		◆									
3	Флора		◆			◆						
4	Фауна		◆									
5	Земи и почви	◆				◆						
6	Геоложка основа											
7	Повърхностни води											
8	Подземни води											
9	Въздух					◆						
10	Шум и вибрации											
11	Отпадъци	◆								◆		

Реализирането на инвестиционното предложение не оказва отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и не носи потенциал за натрупващо се въздействие върху околната среда в района.

### **4. ОБХВАТ НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО – ГЕОГРАФСКИ РАЙОН; ЗАСЕГНАТО НАСЕЛЕНИЕ; НАСЕЛЕНИ МЕСТА (НАИМЕНОВАНИЕ, ВИД – ГРАД, СЕЛО, КУРОРТНО СЕЛИЩЕ, БРОЙ ЖИТЕЛИ И ДР.)**

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „ Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

Очакваното въздействие може да се оцени, като:

- Въздействие *с малък териториален обхват* – локално, на територията на имота собственост на Възложителя;
- Въздействие *с локален характер* – незначително и с възможност за възстановяване;
- Въздействие *върху засегнато население* – не се очаква.

## **5. ВЕРОЯТНОСТ НА ПОЯВА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО**

Вероятността от поява на въздействие върху компонентите на околната среда при реализация на инвестиционното предложение, може да бъде сведена до минимум с предвидените мерки за предотвратяване, намаляване и ликвидиране на последствията от аварийни ситуации, които следва да се разработят под формата на аварийен план преди влизане на обекта в експлоатация.

## **6. ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ, ЧЕСТОТА И ОБРАТИМОСТ НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО**

Отрицателно въздействие върху здравето на хората и околната среда е възможно единствено при аварийни ситуации.

*Продължителност* - зависи от времето на експлоатация на обекта

*Честота* – постоянно – при нормална експлоатация

– кратковременно – при авария

*Обратимост* - Обратимо

## **7. МЕРКИ, КОИТО Е НЕОБХОДИМО ДА СЕ ВКЛУЧАТ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, СВЪРЗАНИ С ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ ИЛИ КОМПЕНСИРАНЕ НА ЗНАЧИТЕЛНИТЕ ОТРИЦАТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

В този раздел са представени основните мерки за минимизиране на вредните въздействия върху околната среда при реализация на инвестиционното предложение. Те са изготвени и изцяло съобразени с изискванията на екологичното законодателство.

Предвидените мерки са представени в Таблица IV-2, като са предвидени за всички фази на реализация – проектиране, строителство, експлоатация, закриване и рекултивация на инвестиционното предложение и е представен и вероятния ефект от тяхното прилагане.



Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение  
 „ Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село  
 Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

**Таблица IV-2 План за изпълнение на мерките**

№	Описание на мярката	Период/фаза	Резултат
1	За намаляване на емисиите от ДВГ е необходимо да се гарантира поддържане на техниката и пътищата в добро състояние и извършва контрол върху качеството на горивото;	По време на строителството	Опазване чистотата на атмосферния въздух
2	Излишните земни маси и строителните и битови неопасни отпадъци по време на строителството да се извозват своевременно до определените им места	По време на строителството	Законосъобразно управление на дейностите по отпадъците
3	Добра организация на движението на изкопните и строителните машини	По време на строителството	Ограничаване атмосферното замърсяване и шумово натоварване
4	Разделно отнемане и съхраняване на хумуса при изкопните работи за петното на сградата	По време на строителството	Опазване на почвеното плодородие
5	Строителните работи да се извършват извън размножителния период на птиците	Преди строителството	Опазване на птиците и избягване на тяхното безпокоене
6	Движение на строителната и транспортна техника, както и МПС единствено по съществуващите пътища	По време на строителството и експлоатацията	Недопускане на формиране на нови пътища и фрагментиране на местообитания
7	Изготвяне на детайлен план за действие при аварийни ситуации	Преди въвеждане в експлоатация	Ограничаване на риска от аварийни ситуации
8	Предаване на генерираните битови отпадъци на лицензирана фирма за извозване, депониране и последващо третиране	По време на експлоатацията	Недопускане на замърсяване с битови и производствени отпадъци на терена на обекта и съседни имоти
9	При възстановяването на нарушените площи от изкопите да не се допуска внасяне на изкуствени торове или подобрители	След завършване на строителните работи	Опазване на почвите от замърсяване
10	Растителните видове, които ще се използват при ландшафтното оформяне трябва да са характерни за района на площадката;	След завършване на строителните работи	Приобщаване на обекта към съществуващия ландшафт

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „ Изграждане на цех за съхранение и преработка на земеделски продукти - плодове, село Горно Трапе, община Троян , област Ловеч.

Всички тези технико-технологични и екологични мерки имат за цел предотвратяване или минимизиране на отрицателното въздействие върху околната среда.

#### **8. ТРАНСГРАНИЧЕН ХАРАКТЕР НА ВЪЗДЕЙСТВИЯТА**

Същността и местоположението на реализация на инвестиционното предложение, недопускането на генериране на прахо-газови емисии и твърди отпадъци над допустимите нива, предвидените мерки за действия при аварийни ситуации, както и отдалечеността от други държави не предполагат трансграничен характер на въздействията.

ИП ще се реализира в ПИ № 16986.7.238, село Горно Трапе, Община Троян.

- Най близката жилищна сграда е на 110 м. по въздушна линия.
- В близост няма лечебни заведения, училища, детски градини и ясли, висши учебни заведения, спортни обекти, къмпинги и хижи.
- В близост няма съществуващи санитарно – охранителни зони на водоизточници и водоснабдителни съоръжения за питейно – битово водоснабдяване.
- Най близките вододайни зони са в:
  - село Черни Осъм на 20 км. Отстояние по въздушна права линия от обекта на ИП.
  - село Балканец на 8 км. Отстояние по въздушна права линия от обекта на ИП.

Март 2018 г.